

Анкета управляющей организации

ООО "Башенка"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	14.04.2017 в 18:39
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Башенка"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "Башенка"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Токарев
			Имя руководителя	Игорь
			Отчество руководителя	Владимирович
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1057100572671
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7105034641
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Тульская, г. Тула, ул. Демонстрации, д. 27, к. 1
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий	Не заполнено			

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Тульская, г. Тула, ул. Демонстрации, д. 27, к. 1
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	bashenka@yandex.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	bashenka-uk.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Тульская, г. Тула, ул. Демонстрации, д. 27, к. 1
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	700-922; 703-113; 702-805
			Факс	703-113; 702-805
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Будние дни: с 08-00 до 17-00 (пн. – пт.). Выходные дни – сб., вс., Часы личного приема граждан сотрудниками ООО "Башенка": Директор Токарев Игорь Владимирович - Вт. 9:00-12:00(тел.: 700-922) Гл. инженер Трофимова Наталья Сергеевна - Чт. 9:00-12:00(тел.:702-805)

13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Гл. бухгалтер Чернышкова Валентина Гавриловна - Ср. 9:00-12:00(тел.:703-113(факс)) Бухгалтер по расчетам Чуракова Олеся Викторовна - Пн. 9:00-12:00; Ср. 9:00-12:00 Режим работы паспортного стола: Вторник, четверг с 9.00 до 16.00
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Тульская, г. Тула, ул. Демонстрации, д. 27, к. 1
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	+7(4872)56-54-54, +7-961-147-02-93
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Аварийно–диспетчерская служба ООО «Башенка» работает по будням пн-чт - с 08.00 до 17.00, пт - с 08.00 до 16.00 Городская Аварийная Служба: Будние дни: пн-чт с 17.00 до 08.00 пт - с 16.00 Выходные и праздничные дни - круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	18
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	163388.60
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	24
			Штатная численность административного персонала	9
			Штатная численность инженеров	2

33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.		
			Штатная численность рабочих	15
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	<p>Не является членом СРО----- ----- ----- -----</p> <p>На данный момент некоторая информация отсутствует в связи с отказом прежних управляющих компаний передать техническую документацию на дом.</p>

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			14.04.2017 в 18:39
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	000133
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	01.06.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция Тульской области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия ООО Башенка.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	Не заполнено
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Не заполнено
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Не заполнено
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета)	Не заполнено

6.	доходов и расходов)	руб.	доходов и расходов)	Не заполнено
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	Не заполнено
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	Не заполнено
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	Не заполнено
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	Не заполнено
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	Не заполнено
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	Не заполнено
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	Не заполнено
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	Не заполнено
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	Не заполнено
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	Не заполнено
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			14.04.2017 в 18:39

1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	24.04.2014
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Токарев И.В.
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Стандарт раскрытия информации, 7.23.1 КоАП РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГЖИ Тульской области
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	5
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	30000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление №204
			Дата документа о применении мер административного воздействия	24.04.2014
			Номер документа о применении мер административного воздействия	204
Документ о применении мер административного воздействия			Привлечение к административной отв-ти должностного лица.pdf	
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены. Информация соответствует стандартам раскрытия информации.	
2)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	18.06.2014
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Нарушение правил благоустройства МО г.Тулы
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Управление по административно – техническому надзору администрации г. Тулы
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	100000.00	

	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление администрации комиссии МО г. Тулы по Советскому району.
			Дата документа о применении мер административного воздействия	18.06.2014
			Номер документа о применении мер административного воздействия	3518
			Документ о применении мер административного воздействия	Привлечение к административной отв-ти.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Прекращение использования контейнерной площадки за придомовой территорией МКД. Установка контейнеров для сбора ТБО на придомовой территории МКД.
3)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	11.08.2014
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Токарев И.В.
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Нарушение срока рассмотрение обращений граждан. Статья 5.59 КоАП РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Прокуратура Советского района г. Тулы
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	5000.00	
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление мирового судьи, судебного уч. № 72, Советского судебного района г. Тулы
			Дата документа о применении мер административного воздействия	11.08.2014
			Номер документа о применении мер административного воздействия	5-337/14
			Документ о применении мер административного воздействия	Привлечение к административной отв-ти должностного лица.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены, повышен контроль над исполнением отзывать на обращение граждан.

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Тульская область - Город Тула			
1.	обл. Тульская, г. Тула, проезд. 4-й Мясово, д. 68	Решение общего собрания собственников. Протокол б/н от 28 июня 2015г. Договор 3-П от 28 июня 2015г.	01.07.2015
2.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Буденного, д. 94	Решение общего собрания собственников. Протокол № 2 от 17 июня 2015г. Договор № 2 от 1 июля 2015г.	01.07.2015
3.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Болотова, д. 61	Решение общего собрания собственников. Протокол № 1 от 22 июня 2015г. Договор № 4-П от 1 июля 2015г.	01.07.2015
4.	обл. Тульская, г. Тула, проезд. 1-й Южный, д. 8	Решение общего собрания собственников. Протокол 3 от 10 марта 2016г. Договор 15 от 1 мая 2016г.	01.05.2016
5.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Пузакова, д. 20	Протокол №1 от 28 января 2017 года. Договор № 15 от 1 февраля 2017 года.	01.02.2017
6.	обл. Тульская, г. Тула, ш. Одоевское, д. 28	Решение общего собрания собственников. Протокол № 1 от 22. июня. 2015г. Договор № 2-П от 1 июля 2015г.	01.07.2015
7.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Рогова, д. 27	Решение общего собрания собственников. Протокол № 1 от 19 июня 2015г. Договор № 1 от 1 июля 2015г.	01.07.2015

8.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Гармонная, д. 26	Решение общего собрания собственников. Протокол №1 от 4 марта 2016г. Договор №13 от 1 апреля 2016г.	01.04.2016
9.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Кирова, д. 202б	Решение общего собрания собственников. Протокол № 2 от 1 ноября 2015г. Договор №9 от 1 ноября 2015г.	01.11.2015
10.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Пузакова, д. 20а	Решение общего собрания собственников Протокол № 2 от 20 июня 2015г. Договор № 3 от 01 июля 2015г.	01.07.2015
11.	обл. Тульская, г. Тула, пр-кт. Ленина, д. 157	Решение общего собрания собственников. Протокол 1 от 29 декабря 2015г. Договор б/н от 1 января 2015г.	01.01.2016
12.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Кирова, д. 23в	Решение общего собрания собственников Протокол № 2 от 20 августа 2015г. Договор № 6 от 1 сентября 2015г.	01.09.2015
13.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Марата, д. 24а	Решение общего собрания собственников Протокол № 1 от 1 августа 2015г. Договор № 7 от 1 сентября 2015г.	01.09.2015
14.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Хворостухина, д. 15	Решение общего собрания собственников. Протокол № 2 от 30 июня 2015г. Договор №1 от 1 июля 2015г.	01.07.2015
15.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Демонстрации, д. 3	Решение общего собрания собственников. Протокол № 1 от 20 января 2016г. Договор № 11 от 1 февраля 2016г.	01.02.2016

16.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Шевченко, д. 4, к. а	Решение общего собрания собственников. Протокол №5 от 19 февраля 2016г. Договор №14 от 1 апреля 2016г.	01.04.2016
17.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Хворостухина, д. 15 А	Решение общего собрания собственников. Протокол 1 от 20 января 2016г. Договор 15 от 1 февраля 2016г.	01.02.2016
18.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Демонстрации, д. 148, к. а	Договор с застройщиком №16	15.02.2016

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
Тульская область - Город Тула				
1.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Фрунзе, д. 27а	01.09.2015	10.08.2016	Выбор иного способа управления - ТСН.
2.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Дзержинского, д. 10	05.09.2013	30.04.2015	Выбор новой УК
3.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Фрунзе, д. 14	16.02.2015	30.04.2015	Выбор новой УК
4.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Тульского Рабочего Полка, д. 96, к. 1	15.09.2008	01.09.2014	Создание ТСЖ
5.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Тульского Рабочего Полка, д. 96, к. 3	16.12.2011	01.12.2014	Создание ТСЖ
6.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Марата, д. 24а	01.08.2005	01.05.2015	С 1 мая ООО "Башенка" не осуществляет управление многоквартирными домами в связи с отказом выдаче лицензии.
7.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Свободы, д. 55	24.11.2012	01.05.2015	С 1 мая ООО "Башенка" не осуществляет управление многоквартирными домами в связи с отказом выдаче лицензии.

8.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Тульского Рабочего Полка, д. 96, к. 4	04.10.2013	01.05.2015	С 1 мая ООО "Башенка" не осуществляет управление многоквартирными домами в связи с отказом выдаче лицензии.
9.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Первомайская, д. 54, к. а	24.03.2008	01.05.2015	С 1 мая ООО "Башенка" не осуществляет управление многоквартирными домами в связи с отказом выдаче лицензии.
10.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Гоголевская, д. 80	01.01.2015	01.05.2015	С 1 мая ООО "Башенка" не осуществляет управление многоквартирными домами в связи с отказом выдаче лицензии.
11.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Тульского Рабочего Полка, д. 96, к. 2	31.07.2009	01.05.2015	С 1 мая ООО "Башенка" не осуществляет управление многоквартирными домами в связи с отказом выдаче лицензии.
12.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Оружейная, д. 16	01.01.2015	01.05.2015	С 1 мая ООО "Башенка" не осуществляет управление многоквартирными домами в связи с отказом выдаче лицензии.
13.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Смидович, д. 12, к. а	24.01.2013	01.05.2015	С 1 мая ООО "Башенка" не осуществляет управление многоквартирными домами в связи с отказом выдаче лицензии.
14.	обл. Тульская, г. Тула, пр-кт. Ленина, д. 157	15.03.2011	01.05.2015	С 1 мая ООО "Башенка" не осуществляет управление многоквартирными домами в связи с отказом выдаче лицензии.

15.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Кирова, д. 23в	20.10.2008	01.05.2015	С 1 мая ООО "Башенка" не осуществляет управление многоквартирными домами в связи с отказом выдаче лицензии.
16.	обл. Тульская, г. Тула, ул. 9 Мая, д. 8а	20.09.2007	01.05.2015	С 1 мая ООО "Башенка" не осуществляет управление многоквартирными домами в связи с отказом выдаче лицензии.
17.	обл. Тульская, г. Тула, ул. 9 Мая, д. 24	04.12.2006	01.05.2015	С 1 мая ООО "Башенка" не осуществляет управление многоквартирными домами в связи с отказом выдаче лицензии.
18.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Демонстрации, д. 27, к. 1	01.08.2005	01.05.2015	С 1 мая ООО "Башенка" не осуществляет управление многоквартирными домами в связи с отказом в выдаче лицензии
19.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Смидович, д. 12б	29.11.2006	01.05.2015	С 1 мая ООО "Башенка" не осуществляет управление многоквартирными домами в связи с отказом в выдаче лицензии
20.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Макаренко, д. 1а	17.10.2006	01.05.2015	С 1 мая ООО "Башенка" не осуществляет управление многоквартирными домами в связи с отказом в выдаче лицензии
21.	обл. Тульская, г. Тула, ул. Демонстрации, д. 27	28.02.2008	01.05.2015	С 1 мая ООО "Башенка" не осуществляет управление многоквартирными домами в связи с отказом в выдаче лицензии